**Отчета инвестиционного уполномоченного** **Кочковского района Новосибирской области**

\_**3**\_ квартал \_2021\_\_ года

(отчетный период)

**1. Реализуемые инвестиционные проекты**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инициатор проекта** | **Наименование проекта** | **Сфера реализации проекта** | **Период реализации проекта** | **Место расположения проекта** | **Стадия реализации проекта** | **Объем инвестиций, тыс. рублей** | | | | **Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)** |
| **планируемый на весь срок реализации проекта** | **фактический** | | |
| **нарастающим итогом с начала отчетного года** | | **нарастающим итогом с начала реализации проекта** |
| **Реализуемые** | | | | | | | | | | |
| Муниципальные образования Кочковского района Новосибирской области | Строительство и ремонт дорог | Дорожное хозяйство | 2021 | Кочковский район | В стадии исполонения котракта | 25670,9 | | 16800 | 16800 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация Кочковского района Новосибирской области | Проект «Точка роста» национального проекта «Образование» | Образование | 2021 | С.Новоцелинное | В стадии исполонения котракта | 3180,4 | | 3124,5 | 3124,5 | Улучшение качества образовательных услуг |
| Администрация Кочковского района Новосибирской области | Проект «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование» | Образование | 2021 | Населенные пункты Кочковского района Новосибирской области | В стадии исполонения котракта | 11252,7 | | 10389,2 | 10389,2 | Улучшение качества образовательных услуг |
| Администрация Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области | Формирование комфортной городсой среды | Блпгоустройство общественных пространств | 2021 | с.Кочки Кочковского района Новосибирской области | В стадии исполонения котракта | 4584,1 | | 0 | 0 | Улучшение качества жизни населения, |
| Администрация Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области | Формирование комфортной городсой среды | Блпгоустройство дворовых территорий | 2021 | с.Кочки Кочковского района Новосибирской области | В стадии исполонения котракта | 2333,9 | | 0 | 0 | Улучшение качества жизни населения, |
| Администрация Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области | Выполнение работ по обустройству площадок для размещения твердых коммунальных отходов | Блпгоустройство | 2021 | Населнные пункты Кочковского района Новосибирской области | Реализация проекта завершена | 3921,5 | | 3921,5 | 3921,5 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация Кочковского района Новосибирской области | Установка оборудования в котельную | Коммунальное хозяйство | 2021 | с.Кочки Кочковского района Новосибирской области | Реализация проекта завершена | 7484,8 | | 0 | 0 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация Решетовского сельсовета Кочковского района Новосибирской области | Капитальный ремонт дома культуры в с. Решеты Кочковского района Новосибирской области. | Культура | 2021 | с.Решеты Кочковского района Новосибирской области | В стадии исполонения котракта | 19222,2 | | 0 | 0 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация Кочковского района Новосибирской области | Проект «Спорт-норма жизни» | Физическая культура и спорт | 2021 | с.Кочки Кочковского района Новосибирской области | В стадии исполонения котракта | 21172,2 | | 0 | 0 | Улучшение качества жизни населения |

**Проблемы, возникающие при реализации инвестиционных проектов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование инвестиционного проекта** | **Проблема** | **Пути решения (действия инвестиционного уполномоченного)** |
| **-** | - | - |

**2. Концессионные соглашения, соглашения о муниципально–частном партнерстве**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального района (городского округа, органа власти) | | Наименование проекта | Уровень реализации | Сфера реализации | Отрасль реализации | Форма реализации проекта | Нормативное основание реализации проекта | Способ реализации проекта | Статус реализации проекта | Основание реализации проекта | Статус соглашения | Дата подписания соглашения | Публичный партнер | Частный партнер | Дата ввода объекта в эксплуатацию | Срок реализации проекта (лет) | Технико-экономические параметры проекта | Общий объем инвестиций в реализацию проекта  (тыс. рублей) | Объем частных инвестиций в реализацию проекта (тыс. рублей) | Бюджетные обязательства (да/нет) | Объем бюджетных обязательств (тыс. рублей) | Иные условные бюджетные обязательства в проекте (да/нет) | Объем иных условных бюджетных обязательств в проекте (тыс. рублей) | Привлечение консультантов и советников (юридических лиц) для реализации проекта (да/нет) |
| **Реализуемые** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **-** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Планируемые** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | Водопровод, кадастровый номер – 54:12:000000:768, расположенная по адресу: Новосибирская область, Кочковский район, с. Кочки | Протяженность 31383 м | 1980 | Регистрационная запись в ЕГРП  54:12:000000:768-54/013/2018-1 от 15.06.2018 | | 2 | Водопровод, кадастровый номер – 54:12:000000:747, расположенный по адресу: Новосибирская область, Кочковский район, с. Красная Сибирь | Протяженность 8626 м | 1989 | Регистрационная запись в ЕГРП  54:12:000000:747-54/020/2017-1 от 27.04.2017 | | 3 | Водопровод, кадастровый номер – 54:12:000000:754, расположенная по адресу: Новосибирская область, Кочковский район, с. Новоцелинное | Протяженность 8162 м | 1982 | Регистрационная запись в ЕГРП  54:12:000000:754-54/007/2017-1 от 05.07.2017 | | 4 | Нежилое здание (Котельная школы), кадастровый номер 54:12:010111:471, расположенное по адресу: Новосибирская область, Кочковский район, с. Кочки, ул. Гоголя, 2 | Общая площадь 119,1 кв.м. | 1998 | Регистрационная запись в ЕГРП  54-54-13/001/2009-624 от 08.09.2009 | | 5 | Нежилое здание (Котельная Тополек), кадастровый номер 54:12:010120:109, расположенное по адресу: Новосибирская область, Кочковский район, с. Кочки, ул. Коммунальная, 4а | Общая площадь 78,6 кв.м. | 1970 | Регистрационная запись в ЕГРП  54-54-13/001/2009-622 от 11.09.2009 | | 6 | Нежилое здание (Котельная ПМК), кадастровый номер 54:12:010115:201, расположенное по адресу: Новосибирская область, Кочковский район, с. Кочки, ул. Мира, 40А | Общая площадь 112,8 кв.м. | 1978 | Регистрационная запись в ЕГРП  54-54-13/001/2009-614 от 08.09.2009 | | 7 | Теплотрасса, кадастровый номер – 54:12:000000:769, расположенная по адресу: Новосибирская область, Кочковский район, с. Кочки | Протяженность 11120 м | 1980 | Регистрационная запись в ЕГРП  54:12:000000:769-54/013/2018-1 от 15.06.2018 | | 8 | Теплотрасса, кадастровый номер – 54:12:020703:237, расположенная по адресу: Новосибирская область, Кочковский район, с. Красная Сибирь, ул. Комсомольская | Протяженность 709 м | 1989 | Регистрационная запись в ЕГРП  54:12:020703:237-54/020/2017-1 от 24.07.2017 | | 9 | Нежилое здание, кадастровый номер 54:12:020903:222, расположенное по адресу: Новосибирская область, Кочковский район, с. Новоцелинное, ул. Коммунистическая, 4 | Общая площадь 84,9 кв.м. | 2014 | Регистрационная запись в ЕГРП  54-54-13/050/2014-700 от 30.10.2014 | | 10 | Тепловые сети, кадастровый номер – 54:12:020903:239, расположенная по адресу: Новосибирская область, Кочковский район, с. Новоцелинное | Протяженность 893 м | 1988 | Регистрационная запись в ЕГРП  54:12:020903:239-54/007/2017-1 от 04.07.2017 | | 11 | Теплотрасса, кадастровый номер – 54:12:000000:731, расположенная по адресу: Новосибирская область, Кочковский район, п. Новые Решеты | Протяженность 1293 м | 1986 | Регистрационная запись в ЕГРП  54-54/013-54/013/061/2016-986/1 от 29.09.2016 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**3. Работа инвестиционных уполномоченных с обращениями инвесторов**

(за отчетный период)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Инициатор обращения** | **Дата обращения** | **Цель обращения** | **Результат рассмотрения обращения** | **Действия инвестиционного уполномоченного** | **Комментарии** |
| 1 | ОАО «Решетовское» | 10.01.2021 | Аренда земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор аренды |  |
| 2 | ОАО «Решетовское» | 10.01.2021 | Аренда земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор аренды |  |
| 3 | ОАО «Решетовское» | 10.01.2021 | Аренда земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор аренды |  |
| 4 | Макалев Александр Валентинович | 10.01.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 5 | Руденских Наталья Ивановна | 10.01.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 6 | Ридель Роберт Борисович | 10.01.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 7 | Ридель Роберт Борисович | 10.01.2021 | Аренда земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор аренды |  |
| 8 | Медведев Вадим Александрович | 10.01.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 9 | Семизаров Сергей Владимирович | 10.01.2021 | Аренда земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор аренды |  |
| 10 | Ходырева Марина Владимировна | 10.01.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен Ходыреву Р.Т. | Заключен договор купли-продажи |  |
| 11 | ООО «Покровское» | 10.01.2021 | Аренда земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор аренды |  |
| 12 | ООО «Покровское» | 10.01.2021 | Аренда земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор аренды |  |
| 13 | ООО «Покровское» | 10.01.2021 | Аренда земельного участка | Земельный участок предоставлен Бикетову Ю.Ю. | Заключен договор аренды |  |
| 14 | ООО «Юмис» | 10.01.2021 | Аренда земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор аренды |  |
| 15 | ООО «Юмис» | 10.01.2021 | Аренда земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор аренды |  |
| 16 | Синдеев Алексей Сергеевич | 10.01.2021 | Аренда земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор аренды |  |
| 17 | Наприенко Владимир Васильевич | 11.01.2021 | Аренда земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор аренды |  |
| 18 | Зубков Сергей Иванович | 09.02.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 19 | ОАО «Решетовское» | 15.02.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 20 | ОАО «Решетовское» | 15.02.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 21 | ОАО «Решетовское» | 15.02.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 22 | ОАО «Решетовское» | 15.02.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 23 | ОАО «Решетовское» | 15.02.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 24 | ОАО «Решетовское» | 15.02.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 25 | ОАО «Решетовское» | 15.02.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 26 | ОАО «Решетовское» | 15.02.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 27 | ОАО «Решетовское» | 15.02.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 28 | ОАО «Решетовское» | 15.02.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 29 | ОАО «Решетовское» | 15.02.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 30 | ООО «Юмис» | 18.02.2021 | Аренда земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор аренды |  |
| 31 | Бауэр Владимир Иванович | 02.04.2021 | Аренда земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор аренды |  |
| 32 | Адаев Владимир Михайлович | 07.06.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 33 | Наприенко Владимир Васильевич | 30.08.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |
| 34 | Астапова Уля Сергеевна | 30.09.2021 | Продажа земельного участка | Земельный участок предоставлен | Заключен договор купли-продажи |  |

**4. Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного**

(за отчетный период)

|  |  |
| --- | --- |
| **Ведение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования** | |
| Наименование раздела | **Информация для инвесторов** |
| Адрес раздела в сети «Интернет» | [**http://www.kochki.nso.ru/**](http://www.kochki.nso.ru/) |
| Контактные данные инвестиционного уполномоченного (да/нет) | **да** |
| План работы инвестиционного уполномоченного (да/нет) | **нет** |
| Количество сообщений / публикаций в отчетном периоде | **0** |
| Темы сообщений / публикаций | **0** |
| Наличие канала «прямой связи» (да/нет) | **да** |
| Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи» | **0** |
| **Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования на различных публичных мероприятиях, в СМИ, издание печатной продукции** | |
| Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного | **0** |
| Темы выступлений инвестиционного уполномоченного на публичных мероприятиях | **-** |
| Количество публикаций в печатных изданиях | **0** |
| Темы публикации | **-** |
| Количество выступлений на телевидении, радио и др. | **0** |

**5. Совершенствование муниципальной нормативной правовой базы по вопросам инвестиционного развития**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование нормативного правового акта** | **№, дата** | **Суть принятого нормативного правового акта** |
| 1 | Постановление администрации Кочковского района Новосибирской области | от 19.05.2021 № 254-па | О внесении изменений в муниципальную программу«Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Кочковском районе на 2019-2023 годы», утвержденную постановлением администрации Кочковского района Новосибирской области от 29.07.2020 № 412-па (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Кочковского района Новосибирской области от 26.08.2020 № 472-па, от 19.11.2020 № 612-па, от 10.12.2020 № 653-па) |
| 2 | Постановление администрации Кочковского района Новосибирской области | от 31.05.2021 № 281-па | О внесении изменений в муниципальную программу«Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Кочковском районе на 2019-2023 годы», утвержденную постановлением администрации Кочковского района Новосибирской области от 29.07.2020 № 412-па (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Кочковского района Новосибирской области от 26.08.2020 № 472-па, от 19.11.2020 № 612-па, от 10.12.2020 № 653-па, от 19.05.2021 № 254-па) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_