****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(четвертого созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

**двенадцатой сессии**

от 21.06.2022 № 20

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Жуланский сельсовет Кочковского района Новосибирской области

В соответствии со статьёй 11 Земельного кодекса Российской Федерации, с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьёй 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 20 части 1, частями 3, 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Кочковского района Новосибирской области, в целях приведения решения Совета депутатов Кочковского района Новосибирской области в соответствие действующему законодательству Российской Федерации,

Совет депутатов Кочковского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Жуланский сельсовет Кочковского района Новосибирской области, утвержденные решением Совета депутатов Кочковского района Новосибирской области от 31.10.2017 № 3 (в ред. решения Совета депутатов Кочковского района Новосибирской области от 26.12.2019 №13, от 23.11.2021 №26) (далее – Правила землепользования и застройки):

1.1) дополнить статью 15 Правил землепользования и застройки пунктом 8:

«8. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки общественные обсуждения или публичные слушания по проектам документов о внесении изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах населенного пункта, в отношении которого подготовлены такие изменения, а в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории за границами населенных пунктов – в границах ближайшего населенного пункта с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства»;

1.2) дополнить пункт 8 статьи 16 Правил землепользования и застройки абзацем следующего содержания:

«В 2022 году срок проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в правила землепользования и застройки, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может превышать один месяц».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его опубликования в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Кочковского района Новосибирской области «Вестник Кочковского района».

Глава Кочковского

района Новосибирской области П.А. Шилин

Заместитель председателя Совета депутатов

Кочковского района Новосибирской

области В.В. Новиков