



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
(четвертого созыва)**

**РЕШЕНИЕ
двенадцатой сессии**

от 21.06.2022

№ 11

О внесении изменений в решение десятой сессии Совета депутатов Кочковского района Новосибирской области четвертого созыва от 28.12.2021 № 10 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Кочковского района Новосибирской области»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кочковского района Новосибирской области, Совет депутатов Кочковского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение десятой сессии Совета депутатов Кочковского района Новосибирской области четвертого созыва от 28.12.2021 № 10 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Кочковского района Новосибирской области»:

1.1. Абзац второй пункта 1.4 Положения изложить в следующей редакции: «Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль, при осуществлении муниципального земельного контроля, имеют права, обязанности и несут ответственность, а также соблюдают запреты и ограничения, в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и иными федеральными законами.

1.2. В пункте 2.7 Положения после слова «главой» исключить слово «администрации».

1.3. Наименование раздела 5 изложить в следующей редакции: «5. Ключевые показатели муниципального земельного контроля, их целевые значения и индикаторы риска нарушения обязательных требований».

1.4. Пункт 5.2. Положения изложить в следующей редакции: «5.2. Ключевые показатели вида контроля, их целевые значения, индикативные показатели для муниципального земельного контроля и индикаторы риска нарушения обязательных требований изложены в приложении к Положению.».

1.5. Приложение к Положению дополнить следующими словами:

«Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Кочковского района Новосибирской области:

1) Несоответствие площади используемого земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2) Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка, определенное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, относительно местоположения границы земельного участка, содержащегося в Едином государственном реестре недвижимости на величину, превышающую значение точности определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Минэкономразвития России от 1 марта 2016 г. № 90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения.

3) Несоответствие использования земельного участка, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4) Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

5) Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

6) Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления).

7) Заращение сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным

насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

8) Наличие на земельном участке признаков, свидетельствующих о повреждении или уничтожении мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения (утечка воды из канала или отсутствие подачи воды в канале (его части), который входит в мелиоративную систему или является отдельно расположенным гидротехническим сооружением; заболачивание земельного участка, на котором расположены мелиоративная система или отдельно расположенное гидротехническое сооружение), а также мелиоративных защитных лесных насаждений (спиливание, складирование или сжигание древесно-кустарниковой растительности, составляющей защитные лесополосы).».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его опубликования в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Кочковского района Новосибирской области «Вестник Кочковского района».

Глава Кочковского района
Новосибирской области



[Handwritten signature]

П.А. Шилин

Заместитель председателя Совета депутатов
Кочковского района Новосибирской
области

[Handwritten signature]

В.В. Новиков