# **kochkovo**

# **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

# **КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(четвертого созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

**девятнадцатой сессии**

от 23.08.2023 № 13

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кочковский сельсовет Кочковского района Новосибирской области

В соответствии со статьёй 11 Земельного кодекса Российской Федерации, с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьёй 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 20 части 1, частями 3, 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Кочковского района Новосибирской области, в целях приведения решения Совета депутатов Кочковского района Новосибирской области в соответствие действующему законодательству Российской Федерации,

Совет депутатов Кочковского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кочковский сельсовет Кочковского района Новосибирской области, утвержденные решением двадцать второй сессии Совета депутатов Кочковского района Новосибирской области третьего созыва от 31.10.2017 № 4 (в ред. решений Совета депутатов Кочковского района Новосибирской области от 06.08.2019 № 2, от 26.12.2019 №14, от 20.08.2020 №10, от 23.11.2021 № 25, от 21.06.2022 № 19, от 27.09.2022 № 6, от 23.11.2022 №7, от 27.12.2022 № 8 (далее – Правила землепользования и застройки):

1.1. пункт 8 статьи 16 Правил землепользования и застройки изложить в следующей редакции:

«8.В целях доведения до населения информации о содержании проекта правил землепользования и застройки комиссия по вопросам землепользования и застройки может организовывать выставки, экспозиции схем градостроительного зонирования, выступления разработчиков проекта правил землепользования и застройки на собраниях жителей, в печатных средствах массовой информации, по радио и телевидению.

Продолжительность публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта»;

1.2 дополнить статью 24 Правил землепользования и застройки пунктом 3.1:

«3.1. На карте градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.»;

1.3 дополнить пункт 9 статьи 26 Правил землепользования и застройки абзацем следующего содержания:

«- требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его опубликования в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Кочковского района Новосибирской области «Вестник Кочковского района»

Глава Кочковского

района Новосибирской области П.А.Шилин

Председатель Совета депутатов Кочковского

района Новосибирской области В.М.Макарушкин